

证券代码：601825

证券简称：沪农商行

上海农村商业银行股份有限公司

投资者关系活动记录表

编号：2022-14

投资者关系活动类别	<input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他：_____
时间及参与单位名称	2022年11月23日 14:00-15:30 国泰君安证券调研（现场） 国泰君安证券、富安达基金、华商基金、天风资管、工银安盛人寿、国华兴益保险资管
地点	上海农商银行总行
我行接待人员	董事会办公室、公司金融部、零售金融部、计划财务部、资产负债管理部、授信管理部等部门相关负责人员
投资者关系活动主要内容介绍	<p>1、作为一个业务范围以上海为主的银行,未来业务空间是否会存在约束? 会不会考虑向外扩张?</p> <p>上海经济规模大、人均可支配收入高,总部位于上海是我行得天独厚的区位优势。在宏观经济预期不确定性增加的背景下,业务范围以上海为主更有利于我行保持资产质量和经营业绩的稳定性和可持续性。</p> <p>一方面,我行在郊区布局广、扎根深,与市区政府委办局、乡镇村一级的政府机构以及本地企业保持着紧密的联系,上海郊区的经济体量和增长速度都高于城区,随着五大新城等区域建设的推进,发展潜力可期;另一方面,上海产业转型升级、居民财富增长等为我行科创金融业务和财富管理业务带来广阔的市场空间。</p> <p>展望未来,我行将继续深耕上海本地,同时更着眼长三角。随着国家长三角区域一体化战略的推进,我行通过成立长三角金融总部、参股海门农商银行、加强长江金租长三角业务布局和银租联动、发展供应链金融、布局农业产业链等方式,积极加大长三角地区战略布局。</p> <p>2、如何看待近期出台的房地产措施? 贵行未来在房地产贷款的布局策略是什么?</p> <p>近期政府陆续出台一些利好房地产的政策措施,对房地产行业有一定提振作用,有利于优质房企获取稳定的资金支持,也在一定程度上降低了困难房企的风险,起到稳定市场信心的作用。我行将结合监管部门最新文件精神,总体保持房地产信贷政策稳定,优先支持普通住房、保障性住房开发等保障民生的优质项目,进一步满足房地产企业合理融资需求,以及满足购房消费者合理购房需要。</p> <p>3、上海地区科创贷款的前景、政府支持如何?</p> <p>上海政府鼓励辖区银行顺应上海市产业转型升级趋势,在科技领域、绿色领域等重点领域重点发力,切实满足实体经济需求,优先支持先进制造业、高新技术企业、科技型企业、专精特新企业、专精特新小巨人企业等的融资需求。</p>